

SOLICITUD PERSONA ARRENDADORA

DATOS DE LAS PERSONAS ARRENDADORAS

| | | |
|--------|-----------|-----|
| Nombre | Apellidos | NIF |
|--------|-----------|-----|

DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACION

| | | | |
|--------------------------------|------------|-----------|----|
| Domicilio (Dirección Completa) | | Localidad | CP |
| Teléfono 1 | Teléfono 2 | Mail | |

VIVIENDA OFERTADA

| | | |
|------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Dirección Completa | | |
| Población: | Barrio: | CP |
| Datos Registrales: | | |
| Datos Catastrales: | | |
| Certificado Eficiencia Energética: | Fecha Emisión: | |
| Nº Dormitorios Vivienda: | Garaje (sí/no): | Trastero (sí/no): |
| Ascensor (sí/no): | Calefacción (sí/no): | |
| (Individual/Comunidad): | | |

SOLICITAN su inclusión en el Programa de Intermediación en el Mercado de Alquiler del Principado de Asturias.

DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA CON LA SOLICITUD:

- DNI O NIE DE LOS TITULARES DE LA VIVIENDA
- SI NO ES TITULAR DE LA VIVIENDA, DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE SER USUFRUCTUARIO O REPRESENTANTE DE LA TITULARIDAD DE LA VIVIENDA
- NOTA SIMPLE REGISTRAL CON ANTIGÜEDAD MÁXIMA DE 15 DÍAS
- COPIA DEL ÚLTIMO RECIBO DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES
- COPIA DEL ÚLTIMO RECIBO DE LA CUOTA ORDINARIA DE LA COMUNIDAD
- COPIA DE CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA
- COPIA DE LOS ÚLTIMOS RECIBOS O CONTRATO DE ALTA DE LOS SUMINISTROS INDIVIDUALIZABLES CON LOS QUE CUENTE LA VIVIENDA

LAS PERSONAS ABAJO FIRMANTES, DECLARAN BAJO SU RESPONSABILIDAD QUE:

- Se encuentran al día en el cumplimiento de obligaciones con la Agencia Tributaria, Servicios Tributarios, Seguridad Social y otras Administraciones Públicas.
- Está al corriente en el pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y de las cuotas ordinarias y derramas establecidas por la Comunidad de Propietarios de la vivienda ofertada en esta solicitud.
- Ser persona física con capacidad legal para suscribir un contrato de arrendamiento de vivienda y, estar en posesión título jurídico suficiente para poder actuar como parte arrendadora de la vivienda y anejos objeto de incorporación al Programa.
- Que la vivienda y anejos objeto de incorporación al Programa no se encuentran en la actualidad arrendadas, ocupadas, ni sometidas a cualquier limitación o carga que impida su arrendamiento.
- Que la vivienda y anejos objeto de incorporación al Programa no está sometida a ningún régimen de protección oficial, dispone de cédula de habitabilidad o licencia de primera ocupación, cumple con las condiciones de habitabilidad vigentes y que se puede ocupar de inmediato en régimen de alquiler sin necesidad de realizar obras o adaptación alguna.
- Aceptar expresamente la renta máxima para arrendamiento mensual establecida en el Programa de Intermediación en el Alquiler del Principado de Asturias.
- Aceptar expresamente la exclusividad de 45 días de la vivienda en el Programa de Intermediación en el Alquiler del Principado de Asturias, a contar desde que se entrega toda la documentación completa. Durante esta exclusividad, los abajo firmantes NO ofrecerán la vivienda en alquiler a ninguna otra persona ajena al Programa.
- Aceptar expresamente las disposiciones del Programa de Intermediación en el Alquiler del Principado de Asturias.

FIRMA DE LA PARTE ARRENDADORA
DNI/NIF
FECHA